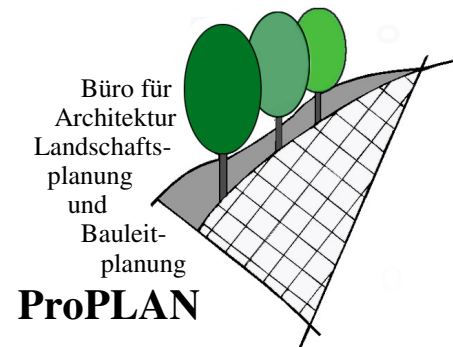


**9. Arbeitskreissitzung (AK)  
Dorferneuerung (DE)  
Wulmstorf**

**Protokoll**



**Bührmann+Partner**

Diplom - Ingenieure  
Landschaftsplanung+Architektur

Kaiserstrasse 5  
D - 27337 Blender  
Telefon: 04233 - 942791  
Telefax: 04233 - 942788  
E-Mail: Pro.PLAN@t-online.de

22. Mai 2008

**9. Arbeitskreissitzung (AK)** für die Dorferneuerung (DE) Wulmstorf am 21.05.2008 in Bäcker`s Gasthaus in Wulmstorf .

Anwesende: 11 AK-Mitglieder, Frau Heller (GLL Verden), Herr Bührmann und Frau Brunkhorst (Büro ProPLAN) und Gäste/Zuhörer

Die AK-Sitzung wurde von AK-Sprecher Ralf Radeke um 19.00 Uhr gemäß der vorliegenden Tagesordnung eröffnet. Er begrüßte die Anwesenden und gab das Wort an Herrn Bührmann weiter, der ebenfalls die Anwesenden begrüßte. Einleitend stellte er noch einmal das **Leitbild** für die DE Wulmstorf vor:

**Wulmstorf – Eine starke Dorfgemeinschaft sichert Lebensqualität, erhält Lebendigkeit und entwickelt Zukunftsfähigkeit**

**Thema: Freizeit und Erholung**

**Leitziel: Verbesserung der Aufenthaltsqualität dörflicher und dorfnaher Freiräume und Schaffung attraktiver, dorfadäquater Erholungs-/ Freizeitangebote**

Das Büro zeigte die Karte zum Erholungskonzept, in die die Wünsche und Ideen aus dem AK eingeflossen sind. Dargestellt sind u.a. Standorte von erholungsbezogenen Infrastruktureinrichtungen wie Bänke, Infotafeln oder Pavillons, dorfnaher Rundwanderwege, zu erhaltende Grünanlagen und neu- bzw. umzugestaltende Freiräume und Plätze. Dann wurden Vorschläge zu einzelnen Platzgestaltungen vorgestellt:

- Bushaltestelle/ geographische Ortsmitte:

Die Bedeutung der Buswendeschleife und des Platzes als Ausgangspunkt für die Wulmstorfer „Spurensuche“ wurde betont.

- Platz an der Friedhofstraße/ L 203:

Die vorhandene Rundbank wurde in die Gestaltung eingebunden. Ggf. ist in der Umsetzungsplanung eine weitere Zufahrt zu einem Privatgrundstück zu berücksichtigen.

- Friedhof:

Die Entwurfsskizze zum Friedhof zeigt einen Vorschlag zur Umgestaltung des Eingangsbereichs und der Bepflanzung an der Kapelle, zur Neuordnung der Vorplatzsituation mit klarer Zuweisung von Stellplätzen und Zufahrt zum Privatgrundstück, im Bereich des Denkmals klare Wegeführung, Ersetzen der Mauer durch eine Findlingsmauer und

ansprechende Bepflanzung sowie strukturgebende Pflanzung von kleinkronigen Bäumen an Wegen.

- Spielplatz:

Für den auch als Fuß- und Radwegeverbindung genutzten Weg wurde ein neuer Verlauf vorgeschlagen. Dadurch könnten zwei Spielbereiche entstehen: ein Wasser- und Sandspielbereich für jüngere Kinder und ein Bereich mit Spiellandschaft, Seilbahn, Bolzplatz und Skaterbahn für ältere Kinder und Jugendliche. Die Größe der Skaterbahn soll erhalten bleiben, eine Erweiterung ist nicht notwendig, da demnächst in Thedinghausen eine große Skateranlage entstehen soll.

- Dorfmitte an der Wulmstorfer Mühle:

Das Büro stellte einen Vorschlag zur Gestaltung einer möglichen Dorfmitte an der Mühle mit Festwiese, Stellplätzen, kleinerem Spielbereich mit Sinnespfad und Boulebahn sowie angegliedertem Feuerwehrübungsplatz und Bolzplatz. Aus dem AK wurde angeregt auch ein Backhaus einzuplanen.

Insgesamt fanden die Vorschläge große Zustimmung.

### **Thema: Prioritäten der DE-Maßnahmen**

Eine Liste der Maßnahmen in Wulmstorf, die im Laufe des DE-Prozess erarbeitet wurden, wurde dargestellt und weiter ergänzt. Es wurde eine Bewertung in die Prioritäten I, II und III vorgenommen. Als die drei wichtigsten Maßnahmen (Ia, Ib, Ic), die als erstes angegangen werden sollten, wurden genannt:

I a: Gestaltung einer Dorfmitte mit DGH (Umbau und Sanierung der Mühle, Außenraumgestaltung, etc.)

I b: Ortseingänge Wulmstorfer Straße (L 203) (Belagswechsel, Baumtor, Ortseingangsmarkierung setzen)

I c: Umgestaltung des Spielplatzes an der Rösener Straße (Spielgeräte, Weg, Pavillon, etc.)

### **Thema: Verschiedenes**

#### **Bericht Sitzung des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses:**

AK-Sprecher Ralf Radeke berichtete kurz über die Sitzung des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses der Gemeinde Thedinghausen vom 6.Mai 2008. Herr Bührmann hatte dort ausführlich über die Dorferneuerung Wulmstorf informiert. Der Bericht wurde sehr positiv aufgenommen.

#### **Bericht „Dorfverein“:**

Am 7.Mai 2008 fand ein erstes Treffen zur Vorbereitung der Gründung eines Dorfvereins in Wulmstorf statt. Das Treffen war mit ca. 40 Personen gut besucht. Mitglieder der Dorfvereine Schwarme und Hustedt berichteten ausführlich über ihre Erfahrungen und ermutigten die Wulmstorfer zur Gründung eines eigenen Vereins.

#### **Ausstellung:**

Um allen Wulmstorfern die Gelegenheit zu geben, die in der DE erarbeiteten Pläne und Entwürfe zu sehen, wird vom AK eine Ausstellung geplant. Sie soll Anfang Juli in der Mühle stattfinden. Genaueres wird noch bekannt gegeben.

#### **Termine:**

Zur Vorbereitung/ Konkretisierung der Dorfvereinsgründung treffen sich die Mitglieder des AK am Montag, 2. Juni 2008 um 19.30 Uhr in Bäcker's Gasthaus.

Das Treffen ist öffentlich, Interessierte sind herzlich eingeladen. Der Termin wird auch in der Presse bekannt gegeben.

Die 9. AK-Sitzung wurde von Herrn Radeke gegen 21.25 Uhr geschlossen.

Protokoll wurde von Birte Brunkhorst (ProPLAN) erstellt